



DUPLICAT



ANADI GREEN GARDEN S.R.L.

**Sediul social: Oraș Voluntari, Șoseaua București Nord, Nr. 10K, Bl. 2, Et. 3, Ap. 311,
Judet Ilfov**

**Nr. de ordine în Reg. Com: J2020004976239, EUID: ROONRC. J2020004976239, CUI
39500222**

Nr. 02/30.03.2026

**Hotărârea Adunării Generale a Asociațiilor
ANADI GREEN GARDEN S.R.L.**

Asociații:

DUMITRESCU MIHAELA-FLORICA, cetățean român, sex feminin, căsătorită, născută la data de 20.12.1980, în România, Mun. București, Sector 2, domiciliată în România, Jud. Ilfov, Orș. Voluntari, Șos. București Nord, Nr. 10K, Bl. 2, Et. 3, Ap. 311, identificată cu CI seria DP nr. 202982, emisă de D.G.E.P. la data de 26.09.2024, valabilă până la data de 03.08.2031, CNP: 2801220420082, în calitate de asociat

și

SHHAB AKRAM, cetățean român, sex masculin, născut la data de 24.04.1963, în Iordania, Loc. Aqraba, domiciliat în România, Jud. Ilfov, Orș. Voluntari, Șos. București Nord, Nr. 10K, Bl. 2, Et. 4, Ap. 411, identificat cu CI seria IF nr. 976231, emisă de SPCLEP Voluntari la data de 09.10.2024, valabilă până la data de 03.08.2031, CNP: 1630424400552, în calitate de asociat

Întruniți în data de 30.03.2026 la adresa din mun. București, sector1, str. General Constantin Cristescu nr. 2, ap 1, în Adunarea Generală a Asociațiilor societății **ANADI GREEN GARDEN S.R.L.**, în conformitate cu prevederile Actului Constitutiv și dispozițiile Legii nr. 31/1990, în temeiul art. 121 din Legea 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu participarea asociațiilor reprezentând 100% din capitalul social, care sunt de acord cu ținerea unei adunări generale, **având în vedere Proiectul de divizare autentificat cu nr. 312/05.03.2026**, de notar public Sicoie Vlad-Ovidiu cu sediul in mun. București, sector 1, **cu unanimitate de voturi "pentru" adoptăm următoarea**

HOTĂRÂRE

Art. 1

Se aprobă renunțarea la întocmirea raportului administratorilor privind proiectul de divizare, în conformitate cu art. 243² alin. (5) din Legea nr. 31/1990.

Art. 2

Se aprobă renunțarea la întocmirea raportului expertului independent privind proiectul de divizare, în conformitate cu art. 243³ alin. (5) din Legea nr. 31/1990.

Art. 3

Asociații, în unanimitate, decid că nu este necesară îndeplinirea obligației de informare prevăzute de art. 243² alin. (4) din Legea nr. 31/1990.

Art. 4

Asociații, în unanimitate, decid renunțarea la punerea la dispoziție a documentelor prevăzute de art. 244 din Legea nr. 31/1990, inclusiv situațiile financiare, în condițiile legii.

Art. 5

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul unanim al asociațiilor și produce efecte de la data semnării.

Subsemnatele, **Părți**, declarăm că **avem capacitate deplină de exercițiu, capacitate care nu a fost restrânsă în niciun fel și nu suntem oprite de la încheierea contractelor**, conform art. 1180 Cod civil, **nu suntem în incapacitate de a vinde sau de a cumpăra**, conform dispozițiilor art. 1652-1656 Cod civil sau a oricaror alte dispoziții speciale legale sau convenționale, **nu suntem în stare de insolvabilitate, nu beneficiem de nicio măsură de ocrotire prevăzută de lege** și nu suntem în nicio situație care ar putea atrage ulterior punerea oricăruia dintre noi în vreuna din cauzele enumerate mai sus.

Noi, **Părțile**, declarăm pe propria răspundere, că ne-au fost aduse la cunoștință, acceptăm și înțelegem prevederile art. 326 Cod penal (privind infracțiunea de « fals în declarații »), ale art. 239 Cod penal (privind infracțiunea de « abuzul de încredere prin fraudarea creditorilor ») și ale art. 244 Cod penal (privind infracțiunea de « înșelăciune »), astfel:

- toate declarațiile și afirmațiile din acest înscris sunt adevărate, exacte și făcute sub sancțiunea acestor dispoziții legale, în cazul în care se va descoperi că aceste declarații sunt false sau inexacte, **Părțile** se obligă să ia orice măsuri care se vor dovedi necesare în vederea reparării integrale a prejudiciilor cauzate celeilalte **Părți**,

- la semnarea acestui înscris consimțământul nostru este serios, liber și neviciat, exprimat în cunoștință de cauză prin negocierea clauzelor, iar orice modificare/completare a acestuia se va face doar prin acte adiționale autentice, semnate de **Părți** sau de mandatarii acestora, prin procură autentică,

- suntem de acord în mod expres ca niciuna dintre clauzele contractuale nu sunt clauze neuzuale în înțelesul art. 1203 Cod Civil, că ele au fost negociate cu bună credință și sunt asumate în totalitate de **Părți** ca reprezentând voința lor liber exprimată,

- ne-au fost aduse la cunoștință, acceptăm și înțelegem dispozițiile Legii 241/2005 pentru prevenirea și combaterea evaziunii fiscale, Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, Legea 70/2015 privind transferurile bancare, modificate și completate,

- am luat la cunoștință de toate actele și documentele care au stat la baza autentificării acestui înscris,

am citit acest contract, notarul public explicându-ne conținutul și efectele lui juridice și, constatând că acesta exprimă voința noastră, îl semnăm în forma în care acesta a fost redactat și stăruim la autentificarea lui, asumându-ne întreaga răspundere, că declarațiile inserate în conținutul actului sunt reale, iar în caz de litigiu, exonerăm de răspundere notarul public ce a efectuat autentificarea actului, în condițiile art.1355 alin. 2 din Codul Civil (imprudență sau neglijență).

Redactat și autentificat de notar public din cadrul **Societății Profesionale Notariale "Solemnis"**, cu sediul în București, sector 1, str. G-ral Constantin Cristescu, nr. 2, parter, ap. 1, astăzi, într-un exemplar original și 5 (cinci) duplicate, din care 4 (patru) s-au eliberat **Părții** și 1 (unul) va rămâne în arhiva societății notariale, alături de original.

ASOCIAȚI

DUMITRESCU MIHAELA-FLORICA
SS

SHHAB AKRAM
SS



ROMANIA
Uniunea Nationala a Notarilor Publici
Societate Profesionala Notariala "Solemnis"

Licenta de functionare nr.66/2026
Str. G-ral Constantin Cristescu, nr. 2, parter, ap. 1, sector 1, Bucuresti;
Tel: +4021 313 0236; Fax: +4021 316 1660; Mobil: +40767940013;
e-mail: notariat@solemnis.ro

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 458
Anul **2026**, luna **MARTIE**, ziua **30**

În fața mea, **PÎRVULESCU GEORGE-FLORIN**, notar public, la sediul biroului, s-au prezentat:

1. **DUMITRESCU MIHAELA-FLORICA**, cetățean român, având CNP 2801220420082, cu domiciliul în România, jud. Ilfov, orș. Voluntari, șos. București Nord nr. 10K, bl. 2, et. 3, ap. 311, identificată cu CI seria DP, nr. 202982, emisă de DGEP la data de 26.09.2024, cu valabilitate până la data de 03.08.2031 și

2. **SHHAB AKRAM**, cetățean român, având CNP 1630424400552, cu domiciliul în România, jud. Ilfov, orș. Voluntari, șos. București Nord nr. 10K, bl. 2, et. 4, ap. 411, identificat cu CI seria IF, nr. 976231, emisă de SPCLEP Voluntari la data de 09.10.2024, cu valabilitate până la data de 03.08.2031,

ambii în calitate de asociați și administratori ai societății **ANADI GREEN GARDEN, Societate cu Răspundere Limitată**, organizată și funcționând în conformitate cu legea română, având sediul social în Oraș Voluntari, Șoseaua București Nord, Nr. 10K, Bl. 2, Et. 3, Ap. 311, județul Ilfov, înregistrată la Registrul Comerțului din Ilfov sub nr. J2020004976239, EUID ROONRC.J2020004976239, CUI 39500222, CIF RO 39500222,

care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar original.

În temeiul art. 12, lit. b, din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a perceput onorariul în valoare de 200 lei + TVA 21%, din care suma de 20 de Lei + TVA 21%, reprezintă onorariu pentru administrarea, gestionarea, păstrarea și arhivarea actelor și documentației acestora, cu ordin de plată /2026.

NOTAR PUBLIC,
PÎRVULESCU GEORGE-FLORIN
SS LS

DUPLICAT

Prezentul duplicat s-a întocmit în 5 (cinci) exemplare de **PÎRVULESCU GEORGE-FLORIN**, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC,
PÎRVULESCU GEORGE-FLORIN